

TRANSACTION

HONORAIRES À CHARGE DU VENDEUR :

VENTE IMMEUBLES et de FONDS de COMMERCES

De 0 à 150 000€	6% avec un minimum de 6 500 € TTC
De 151 000 € à 250.000 €	5% avec un minimum de 8000 € TTC
De 251 000 € à 350 000 €	4,5% avec un minimum de 12 000 € TTC
De 351 000 € à 650.000 €	4% avec un minimum de 15 000 € TTC
De 651 000 € à 950 000 €	3,5% avec un minimum de 25 000 € TTC
Au-delà de 951.000 €	3 % avec un minimum de 30 000 € TTC

10 % T.T.C. pour l'activité

LOCATIONS DE LOCAUX MEUBLÉS OU NON - RÉSIDENCES PRINCIPALES OU MIXTES

HONORAIRES À CHARGE DU BAILLEUR :

- Location Négociation **3%** du loyer annuel hors charges
- Visite(s) – Constitution du dossier – rédaction de bail :
 - **En zone très tendue :** **12 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
 - **En zone tendue :** **10 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
 - **Hors zone très tendues et tendues :** **8 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
- Etat des lieux d'entrée : **3 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
- Etat des lieux de sortie : **210 € TTC** gratuité en cas de relocation (*)

HONORAIRES PLAFONNÉS À CHARGE DU LOCATAIRE :

- Visite(s) – Constitution du dossier – rédaction de bail :
 - **En zone très tendue :** **12 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
 - **En zone tendue :** **10 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
 - **Hors zone très tendues et tendues :** **8 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)
- Etat des lieux d'entrée : **3 € TTC** par mètre carré de surface habitable (**)

(* révisable en fonction de l'augmentation de l' I.C.C Indice du Coût de la Construction)

(** révisable au 1^{er} janvier de chaque année par arrêté Ministériel)